

Jegyzőkönyv

Készült: Gyód Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2025. június 6. napján 17:00 órai** kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza, Gyód

Jelen vannak:	Medgyesi Antal	polgármester
	Csák Tamás	alpolgármester
	Krum Csaba	képviselő
	Lőrincz Ramona	képviselő
	Fazekas Gábor	képviselő
	Magyar Ildikó	kirendeltségvezető, jegyzőkönyvvezető

Medgyesi Antal polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott öt fős képviselő-testületből négy fő képviselő és a polgármester jelen van. Megnyitja az ülést. Ezek után a javaslatára a kiküldött napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

- 1. Döntés a Gyód, Fő utca 122. szám eladásával kapcsolatban**
Előadó: polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1. Döntés a Gyód, Fő utca 122. szám eladásával kapcsolatban**

Medgyesi Antal polgármester márciusban döntöttünk arról, hogy a Gyód, Fő utca 122. szám alatti ingatlant Boros Gábor részére értékesítjük. Azóta folyamatosan hívogattuk, egyeztetünk vele, de nem volt hajlandó a szerződéskötésre. Az utolsó kísérletünk május 22. napján volt, amikor már szerződéskötésre hívtuk meg a Dr. Jandó Péter irodájába. Telefonon egyeztetünk az időpontot, azt mondta, hogy ott lesz a szerződéskötéskor. Ehhez képest nem jelent meg, és azóta sem hajlandó a szerződéskötésre. Javaslom ezek alapján a 34/2025. (III.7.) számú képviselő-testületi határozatunkat felülvizsgálni.

Kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester szavazást rendel el a Gyód, Fő utca 122. szám alatti ingatlan Boros Gábor részére történő értékesítésének visszavonásának elfogadásáról.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Gyód Község Önkormányzata 59/2025. (VI.6.) számú határozata

Gyód Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 7668 Gyód, 137/1 helyrajzi számú, természetben 7668 Gyód, Fő utca 122. szám alatti 1/1 tulajdonú ingatlant nem adja el Boros Gábor (sz.: Pécs, 1993.06.21., an.: Minkó Tímea, lakhely: 7632 Pécs, Júlia utca 15.) részére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Medgyesi Antal polgármester a héten megkeresett a szóban forgó ingatlannal kapcsolatban Begovác Zoltán és Begovác Edmond. Nyilatkoztak Gyód Község Önkormányzata felé, miszerint a Gyód, Fő utca 122. szám alatti ingatlant négymillió forintért megvásárolnák. Az ingatlan paramétereit és helyzetét leegyeztettem velük, minden információt átadtam a számukra. Felhívtam a figyelmüket arra, hogy a szerződéskötéssel kapcsolatos díjak a vevőket terhelik, és ajánlottam nekik a Dr. Jandó Ügyvédi irodát. Mivel a Gyód 863 helyrajzi számú ingatlan vételárát már kifizettük, hiszen arról volt szó, hogy a Boros Gáborral le fogunk szerződni, ezért javaslom Begovác Zoltán és Begovác Edmond részére értékesíteni a Gyód, Fő utca 122. számú ingatlant.

Kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester szavazást rendel el, és elfogadásra javasolja a Gyód, Fő utca 122. szám alatti ingatlan eladását Begovác Zoltán és Begovác Edmond részére. Felkéri a Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel az adás-vételi szerződés aláírására a polgármestert.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Gyód Község Önkormányzata
60/2025. (VI.6.) számú határozata

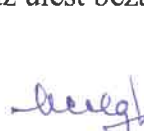
Gyód Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 7668 Gyód, 137/1 hrsz.-ú, természetben 7668 Gyód, Fő utca 122. szám alatti 1/1 tulajdonú ingatlant 4 millió forintért eladja Begovác Zoltán (sz.: Pécs, 1999.12.19., an.: Léber Anikó, lakhely: 7668 Keszü, Szőlőhegy 692.), és Begovác Edmond (sz.: Pécs, 1999.12.19., an.: Léber Anikó, lakhely: 7668 Keszü, Szőlőhegy 692.) részére.

Gyód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

További hozzászólás, napirendi pont nem volt, Medgyesi Antal polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Medgyesi Antal
polgármester



dr. Aradi Krisztina
jegyző


Mellékletek:

1. számú melléklet	Meghívó
2. számú melléklet	Jelenléti ív